

«СОГЛАСОВАНО»

Начальник ОСК
филиала АО «Клевер» в г. Таганроге


(подпись) Небыков А.В.

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор филиала
АО «Клевер» в г. Таганроге


(подпись) Мижерицкий Р.А.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ № 676

На выполнение работ по устройству зоны благоустройства № 14, расположенной по адресу: г. Таганрог, ул. Инструментальная, 2.
Кадастровый номер участка № 61:58:0002500:1224. предприятия АО «КЛЕВЕР».

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1.1	Наименование работ	Работы по устройству зоны благоустройства № 14, расположенной по адресу: г. Таганрог, ул. Инструментальная, 2. Кадастровый номер участка № 61:58:0002500:1224. предприятия АО «КЛЕВЕР».
1.2	Вид строительства	Капитальный ремонт
1.3	Основание для производства работ	Решение собственника
1.4	Срок выполнения работ	Необходимо указать в коммерческом предложении минимальный срок выполнения строительно-монтажных работ.

2. ТРЕБОВАНИЯ К РАБОТАМ

2.1	Основные требования к Исполнителю (Подрядчику) работ	2.1.1. Выполнение работ должно проводиться в точном соответствии со строительными нормами и правилами, действующими на территории Российской Федерации. Материалы, применяемые Исполнителем должны соответствовать ГОСТам, ТУ и другим документам, удостоверяющим их качество. Применяемая система контроля качества за выполненными работами должна соответствовать требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001-2015). 2.1.2. Предоставить Заказчику свидетельства с указанием допусков на виды работ по предмету Договора и все необходимые сертификаты и соответствующие документы на используемые материалы, в том числе документы, подтверждающие соответствие используемых материалов противопожарным требованиям. 2.1.3. Работы осуществляются в условиях действующего предприятия. Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе предприятия или представлять угрозу для сотрудников Заказчика. Также всеми сотрудниками Подрядчика должны соблюдаться правил действующего внутреннего распорядка, контрольно-пропускного режима, внутренних положений и инструкций. 2.1.4. Предоставить Заказчику приказы, распоряжения на ответственных лиц, привлеченных к выполнению работ по
-----	--	--

		договору, а также все необходимые документы, подтверждающие квалификацию и допуски сотрудников, привлеченных к выполнению строительно-монтажных работ в соответствии с Техническим заданием Заказчика. 2.1.5. Предоставлять Заказчику на проверку исполнительную документацию (исполнительные схемы, акты освидетельствования скрытых работ, акты освидетельствования ответственных конструкций), согласно приказа Минстроя РФ №344/пр от 16.05.2023 «Об утверждении требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства». Предоставлять Заказчику не позднее чем за час до окончания рабочей смены заполненный общий журнал строительно-монтажных работ со всеми приложениями. 2.1.6. До начала производства строительно-монтажных работ, связанных с надежностью и безопасностью объекта уведомлять Заказчика, также предоставлять на все виды выполняемых работ разработанные Исполнителем ППР (проект производства работ). 2.1.7. Все строительно-монтажные работы выполнить в точном соответствии с техническим заданием.
2.2.	Организация и технология проведения работ	Исполнитель, при необходимости, по согласованию с заказчиком, самостоятельно выполняет уточняющие размеры на территории и в помещениях. 2.2.1. Организация и выполнение работ осуществляются подрядчиком при соблюдении законодательства Российской Федерации об охране труда, а также иных нормативных правовых актов, содержащих государственные нормативные требования охраны труда. 2.2.2. Подрядчик несет ответственность за сохранность всего объекта до даты подписания акта сдачи-приемки в эксплуатацию выполненных работ в полном объеме приемочной комиссией. 2.2.3. При нанесении материального ущерба АО «Клевер» Подрядчик возмещает ущерб за свой счет. 2.2.4. Подрядчик ежедневно производит уборку территории мест работы. Подрядчик еженедельно вывозит с территории АО «Клевер» строительный мусор (кроме металлолома). 2.2.5. Место складирования мусора, точка подключения, способ учета и оплаты электроэнергии будут определены эксплуатирующей организацией при передаче объекта в ремонт.
2.3.	Требования к качеству и приемке работ	Выполнение строительно-ремонтные работы принимаются Заказчиком при соответствии всех требований ТЗ.

		Принятые технические решения должны соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации. Все выполняемые работы и оборудование должны соответствовать требованиям нормативно-технических документов: СП 12-135-2003 "Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда"; СП 68.13330.2017- «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов»; СП 48.13330.2019 «Организация строительства»; СП 232.1311500.2015 - «Пожарная охрана предприятий. Общие требования»; СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги» СП 113.13330.2016 «Стоянки автомобилей» СП 63.13330.2018 «Бетонные и железобетонные конструкции»; СП 82.13330.2016 – «Благоустройство территорий» Приказ Минстроя РФ №344/пр от 16.05.2023 «Об утверждении требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства»
2.4	Требования к объёмам выполняемых работ	2.4.1 Обязательное предоставление графика поэтапного выполнения работ. При выполнении Подрядчиком работ по договору Заказчик имеет право в одностороннем порядке изменить номенклатуру и объем выполняемых по договору работ в пределах 10%. Подрядчик должен подтвердить и гарантировать, что объемы и материалы, указанные в Техническом задании Заказчика, отражают все необходимые виды и объемы работ, а также материалы для выполнения работ по Техническому заданию.

Таблица №1 «Ресурсная ведомость строительно-монтажных работ»

№п/п	Наименование работ и материалов	Единица измерения	Количество
Работы			
Благоустройство территории			
1	Срезка грунта глубиной от 300 до 600 мм	м2	800
2	Демонтаж железобетонных конструкций с вывозом мусора	м3	15
3	Демонтаж асфальтобетонного покрытия из 2х слоёв	м2	50
4	Планировка местности	м2	1647
5	Перевозка до 1км и засыпка местного грунта толщиной до 200мм и	м2	820

6	Засыпка грунта растительного толщиной перемешанный с песком 1:3 до 400мм и его планировка	м2	1647
7	Установка крышки люка и обечайки в комплекте в отметку планировки	шт	8
8	Подготовка основания под бордюрный камень вручную	м2	82,84
9	Устройство щебеночного основания под бордюрный камень толщиной слоя 0,15 м	м2	82,84
10	Установка бортового дорожного камня БР 100.30.15	м.п	250,00
11	Вывоз мусора до 1км.	тн	50
Материалы			
12	Грунт растительный	м3	658,80
13	Песок	м3	247,05
14	Кирпич	шт	264
15	Раствор ц/м	м3	0,15
16	Щебень фр 5-20	тн	22,43
17	Бордюр дорожный (300x150x1000 мм) (материал заказчика)	шт	250
18	Бетон В15	м3	14,75

Задание разработал:
Ведущий специалист по эксплуатации
и техническому надзору за ЗиС



/ М.А. Малуев /